



Communauté de Communes
du **Sisteronais-Buëch**

DOSSIER D'ENQUETE PUBLIQUE
Projet de Schéma de Cohérence Territoriale du Sisteronais-Buëch

Communauté de Communes du Sisteronais Buëch
1, place de la République
04200 SISTERON

Annexe : Concertation du public



Enquête publique du 29/09/2025 au 31/10/2025

Liste des pièces – annexe : concertation du public :

- Dépliant d'information
- Participation de la CCSB à la foire exposition

➤ Dépliant d'information

La CCSB a développé un support de communication pour informer le plus largement possible la population sur son projet de SCoT et sur l'ouverture de l'enquête publique.

2 Projet d'aménagement stratégique (PAS)

Le PAS définit les orientations d'aménagement retenues par les 60 communes du Sisteronais Buëch. Ce projet politique découle du diagnostic et de la définition des enjeux.

L'objectif du PAS est de répondre aux besoins présents du territoire sans compromettre la capacité des générations futures à répondre à leurs.

4 axes stratégiques et transversaux



En savoir plus sur le PAS

3 Document d'orientations et d'objectifs (DOO)

Le DOO définit les conditions de la mise en œuvre de la stratégie et des objectifs du Projet d'aménagement stratégique (PAS).

Il traduit les ambitions politiques du PAS en :

PRESCRIPTIONS

Règles d'urbanisme de portée juridique qui s'imposent aux communes. Lors de la rédaction de documents d'urbanisme (PLU ou carte communale) les communes devront respecter au plus proche les règles mentionnées dans le SCoT.

RECOMMANDATIONS

Le DOO prévoit également des conseils aux communes afin qu'elles puissent atteindre les objectifs du SCoT. Ces recommandations (mesures d'accompagnement, outils mobilisables, etc.) ne concernent que certains sujets, ceux dont le SCoT n'a pas de compétence directe.

Le DOO comporte également un Document d'Aménagement Artisanal, Commercial et Logistique (DAACL). Afin de maintenir une offre commerciale et une complémentarité entre les zones d'activités et les centres-villes, ce document encadre et organise la répartition des différents aménagements artisanaux, commerciaux et logistiques.



Enfin, le programme d'actions définit des mesures concrètes afin de faciliter la mise en œuvre des orientations et objectifs. Il cible les sujets prioritaires identifiés dans le SCoT.

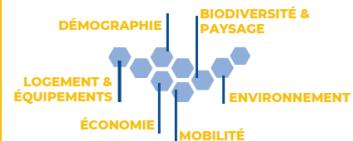
SCHÉMA DE COHÉRENCE TERRITORIALE



Qu'est ce que le SCoT ?

Le Schéma de Cohérence Territoriale (SCoT) est un document stratégique multi-thématique qui définit les grandes orientations d'aménagement du Sisteronais Buëch pour les 20 prochaines années.

Pour répondre à un objectif de cohérence territoriale, le SCoT analyse tous les sujets phares qui concernent la Communauté de Communes du Sisteronais Buëch (CCSB). Il donne un cadre au développement et à l'aménagement de l'intercommunalité.



Le SCoT est construit en 3 phases : le diagnostic, le Projet d'Aménagement Stratégique et le Document d'Orientations et d'Objectifs.

L'élaboration du document est partagée et réalisée par de nombreux acteurs : les élus et techniciens des communes de la CCSB, les acteurs économiques, agricoles, sociaux et culturels, mais aussi les habitants.



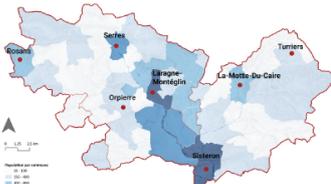
Votre implication dans le projet de territoire compte !

1 Diagnostic

Une étude approfondie du territoire a été effectuée afin d'en connaître tous les aspects et d'identifier les enjeux prioritaires.

● Démographie

Les vallées du Buëch et de la Durance constituent les axes principaux de vie (concentration de la population et des services).



● Environnement

Le Sisteronais Buëch détient de nombreuses ressources (eau, forêts et carrières).

Ce territoire est un refuge pour la biodiversité, la faune et la flore, il est concerné par de diverses protections (Natura 2000, ZNIEFF, etc.).

● Mobilité

Les déplacements se font principalement en voiture et l'offre de transports en commun est fragile.

● Économie

Les secteurs vecteurs d'économie et d'emploi sont l'agriculture, l'industrie, le tourisme ou encore le commerce. D'autres secteurs, comme l'exploitation de la forêt, pourraient être davantage valorisés.

5 zones économiques sont réparties principalement dans la plaine et servent de relais pour les communes voisines.

● Habitat

Des ménages vieillissants qui questionnent l'offre de logements.

Richesse patrimoniale impliquant un bâti ancien et plus touché par le phénomène de vacance.

● Tourisme

Le Sisteronais Buëch est particulièrement attractif pour un tourisme durable, sportif et familial, générant des retombées économiques.

Les 10 enjeux prioritaires

- Préserver l'environnement et les ressources
- Adapter les territoires au changement climatique
- Maintenir la qualité de vie pour tous
- Faciliter l'accès aux soins et services essentiels
- Revitaliser les centres-bourgs et les communes éloignées
- Soutenir l'emploi local et les filières économiques rurales
- Répondre aux enjeux démographiques
- Garantir un logement adapté et de qualité
- Préserver l'identité et le patrimoine des territoires
- Développer un tourisme maîtrisé et durable

Les étapes du SCoT



Pour participer, être informé

- **Un site internet**
scot.sisteronais-buech.fr
Vous y trouverez les actualités
 - **Une adresse contact**
scot@sisteronais-buech.fr
pour faire part de vos remarques, suggestions, ...
 - **Une enquête publique...**
du 29 septembre au 31 octobre 2025
 - **...avec des permanences**
pour poser toutes vos questions et donner votre avis
- Sisteron** (siège CCSB) Lundi 29 septembre, 9h - 12h
Vendredi 31 octobre, 9h - 12h
Orpierre (Mairie) Mardi 7 octobre, 9h - 12h
Rosans (Mairie) Vendredi 10 octobre, 9h - 12h
La Motte-du-Caire (Mairie) Mardi 14 octobre, 14h - 16h
Val Buëch-Méouge (Mairie) Jeudi 16 octobre, 9h - 12h
Serres (Mairie) Mercredi 22 octobre, 9h - 12h
Laragne-Montéglin (Mairie) Mardi 28 octobre, 9h - 12h

Ces dépliants ont été distribués en amont de l'enquête publique :

- Aux 60 communes composant la CCSB ;
- Aux Etablissements France Service de la CCSB :
 - **La Motte du Caire** – (04250) La Motte du Caire
 - **Laragne** – Place de l'église (05300) Laragne
 - **Serres** – Rue des Jardins (05700) Serres
 - **Sisteron** – 22 rue des Arcades (04200) Sisteron
 - **Valdoule** – Ancienne école communale (05150) Montmorin
 - **Rosans** – Maison des Énergies (05150) Rosans.
- Au siège de la CCSB ;
- A la Foire-Exposition de Sisteron du 2 au 5 octobre 2025.

Ces dépliants seront également disponibles dans tous les lieux de permanences de la commissaire enquêtrice pendant toute la durée de l'enquête.

➤ Participation de la CCSB à la Foire-Exposition de Sisteron du 2 au 5 octobre 2025

Afin d'informer le plus grand nombre, la CCSB présentera son SCoT à la Foire-Exposition de Sisteron pendant 4 journées.

L'occasion pour tout un chacun de comprendre, poser des questions et échanger avec le service SCoT de la CCSB qui élabore ce document depuis plus de 4 ans.

Cette intervention, prévue au début de l'enquête publique a pour objectif de faire connaître le SCoT et d'informer la population sur l'enquête publique en cours.

